



ЖК ПРОКШИНО

Лобановский лес,9



ЖК на ~37 000 жителей



Метро Прокшино — в пешей доступности

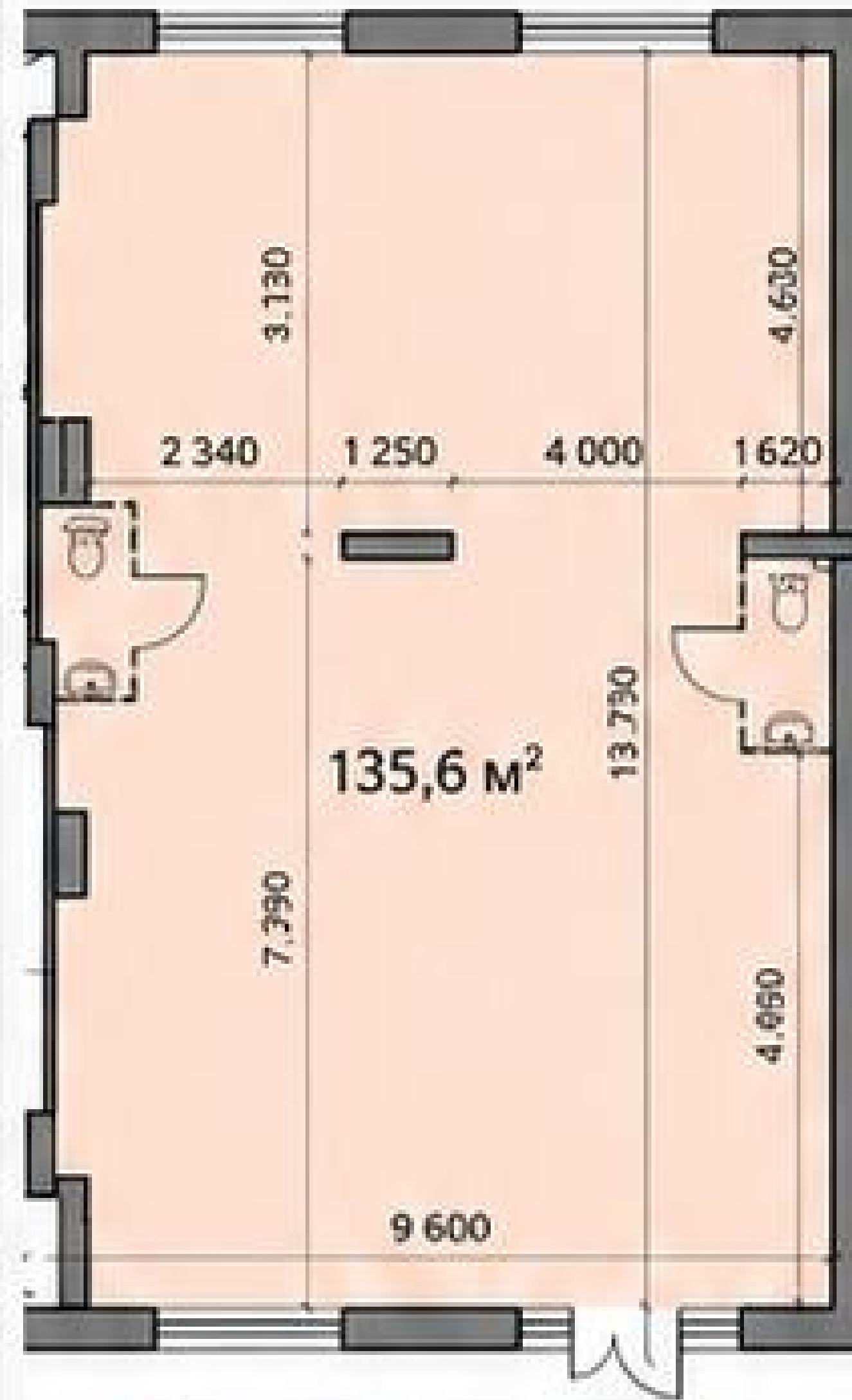
Варианты площадей



35м



68м



136м



Сосед — OZON — дополнительный поток посетителей

- Витринное остекление — максимальная видимость бизнеса
- Увеличенная электрическая мощность
- Выделенный вентиляционный канал



Высокая электрическая мощность

- Собственный вентканал —
- Отдельный вход
- Панорамные окна по всему периметру со стороны двора — светлое пространство
- Возможность создать уникальную концепцию внутри помещения



136 м² — идеально под общепит:

- выделенный вентиляционный канал и большая электрическая мощность.
- Благодаря правильной прямоугольной форме помещение также отлично подойдет под детский центр, секции, борьбу, танцы, фитнес, образовательные проекты и другие виды деятельности.
- Помещения расположены в стилобате жилого комплекса, что обеспечивает хорошую видимость, удобный доступ и постоянный поток

ЖК «Город в городе»:

- ✓ Большая жилая аудитория в шаговой доступности
- ✓ Молодые и платежеспособные жители комплекса
- ✓ Высокий ежедневный пешеходный поток
- ✓ Востребованность формата «услуги и сервисы рядом с домом»
- ✓ Современное окружение, повышающее привлекательность бизнеса
- ✓ Потенциал роста вместе с развитием район



площадь	цена	акция
35	94 500	67 500- 3 мес.
68	153 000	122 400 -3 мес.
136	306 000	245 000-3 мес.

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ



☎ 8 926 302 93 63



АЛЬФА